

**CONSEIL MUNICIPAL DE SAINT-JUST**  
**COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU 09 JUIN 2022**

Le Conseil municipal de la commune de SAINT-JUST s'est réuni à la salle du Conseil. La séance s'est ouverte à 20h sous la présidence de Monsieur le Maire, Patrick LEVET.

**Présents** : Patrick LEVET - Catherine FLAMAND - Pascal PERREAUD - Renée ANDRE – Cathy CARON – Guy LABRANCHE – Emmanuel GRANGE – Joëlle BAMPA - Christiane JOSSERAND – Ramazan KARA - Anne CHAURAND

**Absents excusés** : Daniel CROISY – Audrey MARIE – Gabriel SUCHET- Laurent FELIX

**Date de la convocation** : 10/05/2022

**Secrétaire de séance** : Joëlle BAMPA

Monsieur le Maire, Patrick LEVET, demande aux membres du conseil s'il y a des remarques sur le précédent compte-rendu de séance. Le conseil municipal adopte à l'unanimité le compte-rendu de la séance précédente.

Monsieur le Maire rappelle l'ordre du jour.

**ORDRE DU JOUR**

**INTERVENANTS**

**Présentation « analyse des consommations énergétiques des bâtiments communaux » M. CHANAS**

**Consommation 2021 :**

- groupe scolaire 44 %
- Centre animation 26 %
- Feux tricolores 7 %

**Bâtiments – Evolution des consommations 2019-2021**

- 16 % Groupe scolaire
- + 5 % Centre animation
- 15 % Feux
- 37% Mairie
- + 42 % SALLE ROSEPOMMIER
- + 161 % Atelier communal
- 37 % Eglise
- + 15 % Bibliothèque
- + 64 % Terrain de Sports

Consommations kwh corrigée DJU (Durée Jour Unifié)

**Eclairage public baisse :**

- 14 % par rapport à 2020
- 17 % par rapport à 2019

**Bilan global – Evolutions des dépenses** (les dépenses liées à l'eau s'arrêtent à octobre 2021)

- 45 250 € en 2021
- 11 % par rapport à 2020
- 8 % par rapport à 2019

❖ **Diagnostic Salle d'Animation en prévision d'une rénovation**

Coût global : 111 000 € évalué à ce jour

## Aides financières possibles pour les travaux :

Préfecture DETR de 20 % à 50 %

Conseil départemental : 20 % d'Aide

### Variantes étudiées :

BSO brise soleil orientable	16 700 €
Menuiseries Volets roulants	83 500 €
Casquette de 2,50 m :	12 000 €
Ré isolation toiture	24 336 €
Abaissement Plafonds :	15210 €
Eclairage LED :	840 €

## Présentation du projet « Activités sportives intergénérationnelles » par M. CHANEL

Dans le cadre de « TERRE DE JEUX 2024 » l'OSR propose une convention avec la commune ST Just en proposant des séances d'activités sportives variées, assurées par un apprenti en contrat avec l'OSR, auprès :

- De l'Ecole dans le cadre de l'obligation de pratiquer ½ h de sport /jour
- De la commune pour toutes les personnes adultes et résidentes sur la commune
- Sur 2 créneaux : 1 le mercredi soir + 1 le jeudi matin (A valider en fonction de l'emploi du temps de l'apprenti)
- Objectif : Dynamiser les populations et toucher un Public sénior
- Début des animations en **septembre 2022**

Vote soumis aux membres du conseil

**Proposition :** Coût pour 15 h correspondant à environ 6h d'intervention et travail de préparation : 2500 € pour l'année

Les membres du Conseil après avoir délibéré, **ACCEPTENT** à la majorité des présents la proposition faite. **Vote : POUR 11 CONTRE 0 ABSTENTION 0**

- Information à la population faite en juin avec un flyer joint à la missive « **St Just Info** »
- Demande du Label « TERRE DE JEUX 2024 » en cours pour la commune

## DELIBERATIONS

- [Règlement intérieur de l'école pour l'année 2022/2023](#)

En perspective de la rentrée scolaire 2022-2023, Monsieur le Maire informe qu'il convient de valider le nouveau règlement intérieur de l'école.

### Rappel horaires garderie

#### Matin

- lundi, mardi, mercredi, jeudi, vendredi : 7h30 à 8h50 (garderie)

#### Soir

- lundi, mardi, jeudi : 16h15 à 17h15 (garderie ou TAP) et 17h15 à 18h15 (garderie)
- vendredi : 16h15 à 18h (garderie)
- mercredi : 12h à 12h30 (garderie)

### **Proposition :**

Tarif pour la garderie ou TAP : séance réservée à 2 € et séance non réservée 4 €

Un tarif est également proposé dans le cas de retard au-delà de la fermeture : + 7€

La cantine est à 4.20 Euros et 6.30 Euros pour les non réservés : ATTENTION le tarif risque d'être relevé en fonction de l'évolution des prix.

Les membres du Conseil après avoir délibéré, **ACCEPTENT** à la majorité des présents la proposition faite. **Vote : POUR 10 CONTRE 1 ABSTENTION 0**

### **- Travaux au stade**

Les membres du conseil sont informés qu'un rendez-vous a eu lieu le 07 juin avec un maître d'œuvre et un architecte pour le projet d'agrandissement du local au stade.

M. le Maire présente le problème rencontré : évacuation d'eau non raccordée ; une étude/diagnostique doit être obligatoirement réalisée par un bureau d'étude agréé pour préconiser les travaux à faire.

Un devis assainissement a été demandé : 576 Euros TTC

**Proposition :** demande de prêt auprès du Crédit Agricole pour financer l'extension des locaux du stade mais également l'Atelier communal.

Début des travaux prévus : fin 2022 / début 2023

Enveloppe du crédit : 150 000 Euros à taux fixe de 1.76%

Proposition d'utiliser le montant du prêt en plusieurs tirages

Les membres du Conseil après avoir délibéré, **ACCEPTENT** à la majorité des présents la proposition faite. **Vote : POUR 11 CONTRE 0 ABSTENTION 0**

### **DIVERS :**

- Réunion Commission Communication le 14 juin
- Elections Législatives le 12 juin et le 19 juin : permanences validées

**Prochain conseil Municipal prévu le 30 Juin 2022  
A 18h à la salle du Conseil**