

## Compte Rendu CM DU 30 SEPTEMBRE 2021

**Présents** : Patrick LEVET – Catherine FLAMAND – Gabriel SUCHET - Pascal PERREAUD – Renée ANDRE – Cathy CARON – Guy LABRANCHE – Emmanuel GRANGE – Anne CHAURAND – Ramazan KARA – Laurent FELIX – Daniel CROISY – Audrey MARIE - Christiane JOSSERAND - Joëlle BAMPA.

**Absents** : RAS

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que dorénavant les réunions du CM se tiendront dans la salle du conseil en mairie. La distanciation physique est recommandée ainsi que le port du masque. La réunion se tient à 20h en présence de Robert MAS journaliste au journal « Le Progrès ».

Le compte-rendu du conseil municipal du 24 juin 2021 est adopté à l'unanimité.

- Demande d'emplacement de taxi : une place de taxi est déjà réservée sur ST JUST depuis 1986 « EURO TAXI » le maire conseille de se renseigner si la personne exerce toujours. Sinon OK pour la demande de Mr KENOFI
- La Préfecture a averti la commune de ST Just que 2 personnes avaient été piquées par moustique tigre, des pièges ont été installés par la Préfecture. Une communication ILLIWAP et au panneau d'affichage sera effectuée.
- Syndicat de la Reyssouze : Arrêté de protection du Marais de Devorah et de la Chagne déclaré zone humide (site déclaré protégé)
- Plan Vigie Pirate : Ordre de la Préfecture Sécurité renforcée Entrées Ecole
- 2 appartements au-dessus de la mairie, 1 expulsion faite Mr Crozier, attente de l'huissier pour faire les travaux de réfection.
- Révision des charges de chauffage des locataires de la Mairie, revoir le calcul pour chaque logement au prorata de la superficie.

### **URBANISME /POPULATION : Catherine**

- Délibération adoptant la modification simplifiée du PLU : **Adoption des modifications par le conseil municipal à l'unanimité**
- Avancement des travaux, des nouvelles constructions dans le lotissement Les Ayes : tous les permis sont acceptés pour les maisons individuelles – PC accepté pour 16 logements en accession
- Bourg Habitat propose une opération HABITAT PARTICIPATIF, réunion de présentation est prévue vendredi 1<sup>er</sup> octobre à 18h salle des fêtes de ST JUST (projet de 12 et 14 logements collectifs)
- Acceptation du nouveau règlement intérieur du lotissement Les Ayes qui était plus restrictif que le PLU sur construction clôtures, recherche architecturale des toitures et augmentation de la surface terrain hors construction : 50% au lieu de 60% pour permettre réalisation de piscine
- 5 familles ont déjà emménagé sur ce lotissement

- Problème de raccordement à la fibre : contact pris en juillet avec SIEA beaucoup de retard sur réalisation travaux début car pénurie d'entreprise de terrassement – travaux inscrit pour 2022
- Dossier téléphonie (dossier présenté par Guy) Problème ROSEPOMMIER résolu. Envoi courrier résiliation des 2 derniers abonnements
- Demande de la Directrice de l'école concernant le WIFI : bien identifier le besoin - devis Macon Communication 600 € - Demande 2eme devis à PULSAT

**Associations** : les activités ont bien reprises.

- Demande de subvention « **Passion Danse** » (déficiaire de 2834 € pour la partie enfants). Subvention proposée par le conseil **500 €** et un point sera fait le 31 décembre 2021
- Autre demande de subvention du **Comité des Fêtes** (chapiteaux en mauvais état) le conseil propose **1000 €**.
- Les 2 subventions sont accordées **Vote POUR à l'unanimité**
- Opération « **Nettoyage d'Automne** » **dimanche 03/10/21** sur la commune : 9 familles ont répondu présentes  
RDV 9h15 salle des fêtes pour les membres du Conseil  
Répartition en 4 groupes (gants, pinces, sacs fournis)

**TRAVAUX /ENTRETIEN** : **Pascal**

- Revoter convention entretien bornes incendie (Pascal) obligation de vérifier les bornes incendie sur 3 ans (27 bornes).
  - o **Vote POUR à l'unanimité**
- Acquisition d'un camion : Suite au vol l'indemnisation est environ de 20 000 € - Vu avec la SERMA pour occasion : coût 40 000 €

Devis fait par RENAULT pour un véhicule neuf : 42000 € mais délai de 1 an

- Curage des fossés + réparation de l'étang : devis pour nettoyer le fossé 1000 € par Rémy RENAUD
- Nouveau devis pour vider partiellement et boucher fuite de l'étang

**FINANCES/ECOLE** : **Gabriel**

**Assemblée Générale Sou des écoles**

- Présentation bilan l'an passé (chocolats de Pâques, grottes de CERDON) 36 familles sur 65 qui cotisent...
- Recettes pour opérations Pizzas, chocolats et photos : 3 853€ bénéfice 602,09 €
- Demande rapprochement de la boîte aux lettres du sou des écoles
- Propose refaire LOTO
- Pauline RODONI nouvelle présidente, secrétaire Stéphanie DELUELLE, Trésorière Nadège FELIX

- Changement de tarif des repas de cantine. Proposition augmentation + 5 % soit 4,20 € ou + 8% soit 4,30€.  
  - o **Vote du Conseil à 4,20 € : POUR 14 - CONTRE 1**
- Exonération partielle de la TF propriété bâtie. Une décision du conseil a été prise pour fixer une limite de l'exonération à hauteur de 40 % au 1<sup>er</sup> Octobre 2021.  
Monsieur le Maire ne prend pas part au vote pour des raisons personnelles  
  - o **Vote POUR à l'unanimité (14 votants)**
- Augmentation heure contrat d'Elisabeth : + 1H30 –  
  - o **Vote POUR à l'unanimité**
- Embauche femme de Ménage pour école « Brigitte » : 2 h le midi (cantine) et 2h le soir
- Problème de non utilisation jeux extérieurs installés cet été suite décision Directrice alors que sécurité valisée par APAVE – En parler avec Directrice

### CCAS : Renée

- Compte rendu du CCAS du 5 juillet 2021
- Atelier Appli Tab 05/10/21 : 13 pers – reste 1 ou 2 places
- Rappel 3em Vaccin en cours
- Repas CCAS fin d'année : Bourg Traiteur et Masnada – Réunion Commission  
**CCAS : lundi 11/10 à 10h**

### QUESTIONS DIVERSES

- Mise en place d'une aide aux devoirs pendant les heures de garderie, par une intervenante, Mme MATHIEU Corinne qui interviendra à raison d'une heure par semaine le lundi.
- Dans le cadre des TAP, Mme DECORTE-GALLAND Sophie dispense 1 heure par semaine la langue des signes les mardis soir.
- Retour de Corinne repoussé au **13/11/2021**
- Retour de Francine prévu le **15 octobre 2021**

Remplacement de Francine : recherche candidate en cours

Installation food truck Burger le jeudi soir sur place du monument aux Morts à partir de Décembre – retour de Pizza Délices le mercredi soir

**Prochain Conseil Municipal le JEUDI 28 OCTOBRE 2021**

**20h en salle du Conseil Mairie**


